

入 札 公 告

次の通り一般競争入札に付します。

令和2年3月10日

全国健康保険協会理事長 安藤 伸樹

1 調達内容

(1) 調達件名及び予定数量

全国健康保険協会借上宿舎管理代行業務委託

①借上宿舎管理業務 予定数量 37,800 戸（延べ戸数）

②個人貸主マイナンバー取得業務 予定数量 130 件

(2) 調達案件の仕様等

入札説明書及び仕様書による

(3) 委託期間

令和2年7月1日から令和5年6月30日まで

(4) 納入場所

全国健康保険協会が指定する場所

(5) 入札方法

入札は、各契約希望単価に各予定数量を乗じた額の合計額で行う。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額をもって落札判定を行うので、入札者は、消費税等に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、税抜額を入札書に記載すること。

2 競争参加資格

- (1) 全国健康保険協会会計細則第25条及び第26条の規定に該当しない者であること。
- (2) 平成31・32・33（令和1・2・3）年度厚生労働省競争参加資格（全省庁統一参加資格）「役務の提供等」のA、B又はCの等級に格付けされ、関東・甲信越地域の競争参加資格を有するものであること。
- (3) 資格審査申請書又は添付書類に虚偽の事実を記載していないと認められる者であること。
- (4) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であること。
- (5) 当該案件を確実に履行できると認められる者であること。
- (6) 損害賠償請求を全国健康保険協会から受けていない者であること。
- (7) 全国健康保険協会から業務等に関し競争参加資格停止措置を受けている期間中ではないこと。
- (8) 厚生年金保険・全国健康保険協会管掌健康保険又は船員保険の適用を受けている者にあつては、直近1年間について保険料の未納がない者、健康保険組合等の適用を受けている者にあつては、直近1年間について厚生年金保険料に未納がない者であること。また、厚生年金保険の適用を受けない場合は、事業主が直近1年

- 間について国民年金の未加入及び国民年金保険料の未納がない者であること。
- (9) 当該案件の全部又は主体的部分を一括して第三者に請け負わせない者であること。
 - (10) プライバシーマーク、ISO/IEC27001 又は JISQ27001 認証について、少なくともいずれか1つを取得している者であること。
 - (11) 全国（47 都道府県）において物件の紹介、管理業務が可能であること。
 - (12) 過去に、年間 1,000 件以上の委託契約実績を有し、現在の受託管理戸数が 10,000 件以上であること。
 - (13) 新規、更新、解約、入替、情報変更等の手続きや進捗状況の確認について、WEB システム上で行うことができ、かつ、各種帳票等を WEB システムからダウンロードできること。また、WEB システムの項目をカスタマイズできる仕様であること。
 - (14) 既存の借上宿舎について、協会に不利益が生じることのないよう、借上宿舎管理代行業者変更に伴う貸主への告知及び確認業務、管理データ等の移管業務及び契約関係書類の写しの保管等を行い、新規借上宿舎と同等の管理業務を行うこと。
 - (15) 全国健康保険協会の行う事前書類審査に合格した者であること。

3 入札書の提出場所等

- (1) 契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
東京都千代田区九段北 4-2-1 市ヶ谷東急ビル 9 階
全国健康保険協会本部 経理グループ（担当）宇津木 電話 03-5212-8214
- (2) 事前審査用提出書類の提出期限等
日 時 令和 2 年 3 月 18 日 11 時 00 分
場 所 全国健康保険協会本部 総務人事グループ
- (3) 入札書の受領期限等
期 限 令和 2 年 3 月 24 日 12 時 00 分
(郵送する場合も、上記日時までに必着とする。)
場 所 上記 3 (1) と同じ
- (4) 開札の日時及び場所
日 時 令和 2 年 3 月 25 日 10 時 00 分
場 所 東京都千代田区富士見 2-7-2 ステージビルディング 14 階
全国健康保険協会本部 飯田橋共用会議室

4 その他

- (1) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 入札保証金及び契約保証金
全額免除とする。
- (3) 入札者に要求される事項
この一般競争に参加を希望する者は、事前審査用提出書類を令和 2 年 3 月 18 日 11 時 00 分までに、競争参加資格に関する証明書等を令和 2 年 3 月 24 日 12 時 00 分までに提出しなければならない。入札者は、開札日の前日までの間において、

全国健康保険協会事務担当者から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

(4) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書、その他入札条件に違反した入札は無効とする。

(5) 契約書作成の要否 要

(6) 落札者の決定方法

本公告に示した業務を実施できると全国健康保険協会理事長が判断した資料を添付して入札書を提出した入札者であって、全国健康保険協会会計規程第 23 条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

(7) 手続きにおける交渉の有無 無

(8) 詳細は入札説明書による。